

ŚREMSKI SPORT SP. Z O.O.
ul. Staszica 1a, 63-100 Śrem
NIP 7851762630 Regon 300831743
KRS 0000306784

B.SR. 214.2025.PZ.RW

URZĄD MIEJSKI w ŚREMIE
ZESPÓŁ OBSŁUGI KLIENTA

Wpł. 12. 11. 2025

Pion/Zespół Zał.
Nr /

Śrem, 12.11.2025 r.

KOMISJA EDUKACJI, KULTURY I SPORTU
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

INFORMACJA Śremski Sport sp. z o.o.
za okres 01.01.2025 r. – 30.09.2025 r.

Działalność bieżąca oraz dalekosiężne plany Śremskiego Sportu Sp. z o.o.”

Szanowni Państwo,

niniejszym przedstawiamy informację dotyczącą działalności bieżącej naszej spółki za okres trzech kwartałów 2025 roku ze skróconym wykazem wydarzeń i promocji realizowanych przez spółkę w tym czasie.

Zakres działalności

Spółka Śremski Sport Sp. z o.o. prowadzi działalność w obszarze sportu, rekreacji i promocji aktywnego stylu życia na terenie Gminy Śrem oraz utrzymania gminnej infrastruktury sportowej. Nasza działalność obejmuje:

- **realizację zadań powierzonych przez Gminę Śrem** w zakresie utrzymania i udostępniania infrastruktury sportowo-rekreacyjnej (tzw. zadania powierzone),
- **prowadzenie działalności dodatkowej (komercyjnej)** w zakresie usług fitness, siłowni, kortów, boisk, bowlingu, placu rekreacyjnego., z zastrzeżeniem, że wartość przychodów z tej działalności nie może przekroczyć 20% sumy wszystkich przychodów spółki, czego wymagają przepisy prawa.

Zadania powierzone przez Gminę Śrem

Do kluczowych zadań powierzonych należą:

- strefa mokra (basen i odnowa biologiczna) oraz sala sportowa,
- strefa fitness, cardio i strefa walki — w zakresie w jakim w danym roku wykonywanie usług dla mieszkańców zostanie powierzone przez Gminę (w 2025 nie ma zadań w tym zakresie),
- obiekty gminne: Stadion Miejski, Centrum Rekreacyjno-Sportowe Psarskie, Plaża Miejska,

- organizacja imprez sportowych i rekreacyjnych zleconych przez Gminę Śrem.

Do końca września 2025 roku otrzymaliśmy **4 498 386 zł netto** tytułem rekompensaty kosztów niepokrytych przychodami w związku z realizacją tych zadań.

Działalność dodatkowa (komercyjna)

W zakresie działalności własnej spółki — poza zadaniami powierzonymi — prowadzimy:

- strefę fitness (fitness, siłownia, cardio, strefa walki),
- squash,
- kort tenisowy i boisko wielofunkcyjne,
- bowling,
- plac rekreacyjny.

Przychody z tej działalności służą finansowaniu eksploatacji obiektów i rozwijaniu oferty. Zgodnie z umową zysk z tych działalności umniejsza ogólną wartość rekompensaty.

Wyniki finansowe za trzy kwartały 2025 roku

Za okres I-III kwartału 2025:

- Przychody ogółem: **3 274 811,63 zł**
- Koszty (bezpośrednie + pośrednie): **7 299 445,11 zł**
- Wynik operacyjny na sprzedaży bez rozliczenia przychodu z rekompensaty wynosi: **-4 024 633,48 zł**

Wynik ujemny **nie oznacza zadłużenia spółki** — jest on skutkiem realizacji zadań powierzonych, których koszty przewyższają przychody komercyjne. Koszty te są pokrywane rekompensatą wypłacaną przez Gminę Śrem, rozliczana nie jako przychody ze sprzedaży, a jako pozostałe przychody operacyjne.

Struktura przychodów i kosztów wg usług w okresie 01.01.2025 r. – 30.09.2025 r.

Najważniejsze źródła przychodów:

- Strefa mokra (basen + odnowa) – 1 986 863,64 zł (~61 % przychodów)
- Strefa aktywności (fitness, siłownia, sporty walki) – 580 020,54 zł (~18 %)
- Hala sportowa – 141 535,96 zł (~4 %)
- Pozostałe usługi (półkolonie, sptywy kajakowe, płatne imprezy np. Cross, wynajem pomieszczeń, refaktury, i inne) – 214 344,84 zł (~7 %)
- Boisko Zamenhofa – 104 679,63 zł (~3 %)
- Bowling – 69 982,96 zł (~2 %)
- Squash – 100 045,63 zł (~3 %)

Największe koszty generuje strefa mokra (koszty ~4,9 mln zł) z uwagi na wysokie koszty techniczne i eksploatacyjne.

Lp	usługa	Przychody ze sprzedaży	koszty ogółem sprzedaży	Wynik na sprzedaży	% udział w przychodach ogółem	% udział w kosztach ogółem
1	hala sportowa	141 535,96	7 736,43	133 799,53	4%	0%
2	squash	100 045,63	1 492,92	98 552,71	3%	0%
3	STREFA AKTYWNOŚCI RUCHOWEJ	580 020,54	419 680,13	160 340,41	18%	6%
4	Pozostałe usługi	214 344,84	384 801,22	-170 456,38	7%	5%
5	Bowling	69 982,96	6 447,60	63 535,36	2%	0%
6	STREFA MOKRA	1 986 863,64	4 901 518,40	-2 914 654,76	61%	67%
7	kort tenisowy i boisko do koszykówki	20 091,63	47 325,23	-27 233,60	1%	1%
8	plac rekreacyjny	34 040,46	74 323,99	-40 283,53	1%	1%
9	boisko Zamenhofs	104 679,63	38 687,99	65 991,64	3%	1%
10	stadion miejski	7 777,83	1 050 617,02	-1 042 839,19	0%	14%
11	obiekt Psarskie	0,00	23 920,06	-23 920,06	0%	0%
12	plaża miejska	15 428,51	342 894,13	-327 465,62	0%	5%
	SUMA	3 274 811,63	7 299 445,11	-4 024 633,48	100%	100%

Wydarzenia i promocje 2025 – wykaz wybranych

Poniżej wybrane wydarzenia plenerowe, akcje promocyjne oraz zajęcia specjalne. Wszystkie zgodne z kalendarzem spółki.

- IV Rodzinny Piknik Rowerowy (1 maja 2025 r.),
- Festiwal Sportu na Plaży Miejskiej – 28 czerwca 2025 – turniej Beach Rugby + trening strefy walki,
- Nocna Siatkówka Plażowa – 9 sierpnia 2025 – turniej na Plaży Miejskiej,
- Rodzinny Splyw Kajakowy – 7 czerwca 2025 – trasa ze Śremu do Puszczykowa,
- 4 Cross Śrem Grand Prix – bieg przetajowy w Psarskim, terminy m.in. 19.10.2025, 23.11.2025 oraz dwa wcześniejsze terminy w ramach 3 Cross Śrem Grand Prix,
- Gala Sportu – 25 czerwca 2025 – uroczystość wyróżniająca sportowców i trenerów
- Balik Halloweenowy – 31 października 2025 – impreza dla dzieci
- Dodatkowo, w obiektach spółki odbywały się dni tematyczne i promocyjne: Dzień Kobiet, Dzień Mężczyzny, Dzień Dziecka, Dzień Babci i Dziadka, Halloween, itp. oraz wydarzenia profilaktyczne i prozdrowotne.

Znaczenie dla społeczności lokalnej

Działalność spółki ma wymiar nie tylko komercyjny, ale głównie społeczny. Udostępniamy obiekty szkołom i mieszkańcom, wspieramy kluby, organizujemy imprezy integracyjne. Dzięki temu infrastruktura sportowo-rekreacyjna gminy działa efektywnie, a mieszkańcy mają dostęp do różnorodnych form aktywności fizycznej.

Wnioski dotyczące działalności

- Spółka realizuje powierzone zadania i odpowiada na potrzeby mieszkańców.
- Ujemny wynik finansowy jest efektem misji społecznej i nie stanowi zagrożenia płynności.

- Promowanie wydarzeń plenerowych, zajęć i promocji w obiektach pomaga zwiększać wykorzystanie infrastruktury i angażować społeczność. Wydarzenia i akcje promocyjne są ważnym narzędziem budowania społecznej roli spółki oraz promocji zdrowego stylu życia.
- Śremski Sport utrzymuje stabilną działalność i wykonuje wszystkie powierzone zadania zgodnie z planem.
- Spółka skutecznie wykorzystuje potencjał obiektów całorocznych i sezonowych, rozwijając aktywność plenerową.
- Należy kontynuować wsparcie finansowe spółki ze środków gminnych, które umożliwia realizację zadań niekomercyjnych, służących mieszkańcom.

Dalekosiężne plany

W perspektywie kolejnych lat spółka **Śremski Sport Sp. z o.o.** przewiduje działania ukierunkowane na utrzymanie i dalsze unowocześnianie infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, a także na rozwój oferty programowej i społecznej, dostosowanej do potrzeb mieszkańców oraz możliwości finansowych Gminy Śrem.

Do potencjalnych obszarów rozwoju zaliczyć można w szczególności:

- **modernizację infrastruktury basenowej**, w tym wymianę folii niecki basenowej oraz elementów technologicznych,
- **działania poprawiające efektywność energetyczną obiektów**, w tym zastosowanie nowoczesnych rozwiązań ograniczających koszty eksploatacyjne,
- **realizację programów prozdrowotnych i profilaktycznych** – skierowanych do różnych grup wiekowych, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci, młodzieży i seniorów,
- **modernizację i możliwą przebudowę części obiektu obejmującej salę sportową**, jeśli pozwolą na to uwarunkowania formalno-prawne oraz dostępne środki finansowe.

W kontekście dalszych planów inwestycyjnych należy jednak wskazać, że ich realizacja uzależniona jest od **uregulowania kwestii własności gruntów przyległych do kompleksu sportowego**. Część działki położonej przy obiekcie sportowym zmieniła właściciela, przez co spółka **utraciła bezpośredni dojazd** do zaplecza technicznego tej części nieruchomości. Choć droga dojazdowa w dalszym ciągu istnieje i **w części stanowi własność gminy**, sam **dojazd do bramy znajduje się obecnie na terenie zakupionym przez firmę KSH**, co wymaga dalszych rozmów i rozwiązań organizacyjnych między Gminą Śrem a właścicielem nieruchomości.

Z wyrazami szacunku,

Prezes Zarządu

 mgr Rafał Wachowiak