

PROTOKÓŁ Nr 4/2024

z posiedzenia Komisji Wsi i Samorządu  
Rady Miejskiej w Śremie odbytego **14 listopada 2024 r.** o godz. 16:00  
w sali nr 24 Urzędu Miejskiego w Śremie, Pl. 20 Października 1.

Przewodnicząca Komisji zwołała posiedzenie Komisji Wsi i Samorządu Rady Miejskiej w Śremie na 14 listopada 2024 roku, zawiadomienie stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Radna Nina Stępa, udział w nim wzięli Członkowie Komisji wg. listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

- Tomasz Przybylski – nieobecny usprawiedliwiony.

Ponadto w posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

1. Grzegorz Wiśniewski - Burmistrz Śremu,
2. Jerzy Semeniuk – Prezes Fundacji Schronisko dla zwierząt w Gaju,
3. Katarzyna Bednarowicz – Naczelnik PPS,
4. Paulina Piasecka – kierownik Fundacji Schronisko dla zwierząt w Gaju,
5. Robert Mielcarek – Naczelnik PRK.

Przewodnicząca Komisji po stwierdzeniu kworum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji o godzinie 16:00 otworzyła posiedzenie, powitała Członków Komisji oraz zgromadzonych Gości. Następnie przedstawiła porządek obrad.

Porządek obrad:

1. Przyjęcie protokołu 3/2024 z posiedzenia Komisji.
2. Sprawozdanie z funkcjonowania schroniska dla zwierząt w Gaju.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały:
  - a) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Ks. Piotra Wawrzyniaka w Mechlinie;

- b) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego w Niestabinie - złoża kruszywa naturalnego „Niestabin JS”;
  - c) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego w Lucinach - złoża kruszywa naturalnego "Luciny IV" – część I;
  - d) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mechlin-południe".
4. Sprawy bieżące w zakresie działania Komisji.

Ad 1. Przyjęcie protokołu 3/2024 z posiedzenia Komisji.

Przewodnicząca Komisji przekazała, że do protokołu 3/2024 z ostatniego posiedzenia Komisji nie zgłoszono uwag.

Wobec powyższego stwierdziła, iż protokół z posiedzenia Komisji został przyjęty bez odczytywania.

Na tym punkt zakończono.

Ad 2. Sprawozdanie z funkcjonowania schroniska dla zwierząt w Gaju.

Sprawozdanie przedstawił Prezes Fundacji Schronisko dla zwierząt w Gaju.

Następnie Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję w tym punkcie posiedzenia.

Diskusji nie podjęto.

Na tym punkt zakończono.

Ad 3. Opiniowanie zgłoszonych projektów uchwał:

- a) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Ks. Piotra Wawrzyniaka w Mechlinie;

Projekt uchwały zreferowała Naczelnik PPS Katarzyna Bednarowicz.

Następnie Przewodnicząca Komisja otworzyła dyskusję nad przedstawionym projektem uchwały.

W dyskusji głos zabrali.

Radny Edward Szczepański zapytał, ile hektarów zawiera plan.

Naczelnik PPS Katarzyna Bednarowicz  
odpowiedziała, 9 ha.

Na tym dyskusję zakończono

Przystąpiono do głosowania w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Ks. Piotra Wawrzyniaka w Mechlinie;

Wyniki głosowania:

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

Justyna Bąkowska (ZA), Łukasz Brzeziński (ZA), Tomasz Przybylski (NIEOBECNI), Maria Sokołowska-Nowak (ZA), Nina Stępa (ZA), Edward Szczepański (ZA), Bartosz Żeleźny (ZA)

Przewodnicząca Komisji podsumowując wyniki głosowania stwierdziła, iż Komisja w obecności 6 członków, jednogłośnie zaopiniowała pozytywnie przedłożony projekt uchwały.

- b) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego w Niestabinie - złoża kruszywa naturalnego „Niestabin JS”;

Projekt uchwały zreferowała Naczelnik PPS Katarzyna Bednarowicz.

Następnie Przewodnicząca Komisja otworzyła dyskusję nad przedstawionym projektem uchwały.

W dyskusji głos zabrali

Radny Łukasz Brzeziński

zapytał, jakie jest stanowisko mieszkańców w tej sprawie, skoro w poprzedniej kadencji byli przeciwni powstaniu powyższej inwestycji.

Naczelnik PPS Katarzyna Bednarowicz

Odpowiedziała, iż nie ma takiej informacji.

Burmistrz Śremu Grzegorz Wiśniewski

poinformował, iż z informacji jakie on posiada, nastawienie mieszkańców nie zmieniło się co do lokalizacji powyższej inwestycji.

Radny Bartosz Żeleźny

zapytał, do kiedy Burmistrz oraz Rada miejska ma czas, aby wprowadzić przedmiotowy teren do obiegu planistycznego.

Naczelnik PPS Katarzyna Bednarowicz

odpowiedziała, że Rada ma na to 2 lata, przy czym ten termin nie może upłynąć wcześniej, niż 1 stycznia 2026 r., potem taką procedurę przejmuje Wojewoda, do którego może zgłosić się przedsiębiorca, w celu uchwalenia planu miejscowego, obciążając gminę kosztem i karą w wysokości 30 000 zł.

Radny Bartosz Żeleźny

Zapytał, jeśli podczas sesji Rada Miejska ponownie nie podejmie uchwały, jakie następne działania zostaną wykonane.

Burmistrz Śremu Grzegorz Wiśniewski

odpowiedział, wówczas przedmiotowa sprawa zostanie przekazana prawdopodobnie do Wojewody, w dalszej kolejności na drogę sądową.

Radny Łukasz Brzeziński

zapytał, czy jest informacja dot. granic w jakich mieści się złoża, oraz czy właściciel, który wystąpił o zmianę planu jest, również właścicielem gruntów, znajdujących się obok przedmiotowego terenu.

Naczelnik PPS Katarzyna Bednarowicz

odpowiedziała, że działka na którym znajduje się złoża wyznaczona jest kolorem czerwonym w projekcie uchwały, dodając iż właściciel tego terenu jest również właścicielem sąsiedniej działki.

Na tym dyskusje zakończono.

Przystąpiono do głosowania w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego w Niestabinie - złoża kruszywa naturalnego „Niestabin JS”;

Wyniki głosowania:

ZA: 0, PRZECIW: 6, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

Justyna Bąkowska (PRZECIW), Łukasz Brzeziński (PRZECIW), Tomasz Przybylski (NIEOBECNI), Maria Sokołowska-Nowak (PRZECIW), Nina Stępa (PRZECIW), Edward Szczepański (PRZECIW), Bartosz Żeleźny (PRZECIW)

Przewodnicząca Komisji podsumowując wyniki głosowania stwierdziła, iż Komisja w obecności 6 członków, jednogłośnie zaopiniowała negatywnie przedłożony projekt uchwały.

c) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego w Lucinach - złoża kruszywa naturalnego "Luciny IV" – część I;

Projekt uchwały zreferowała Naczelnik PPS Katarzyna Bednarowicz.

Następnie Przewodnicząca Komisja otworzyła dyskusję nad przedstawionym projektem uchwały.

Dyskusja nie została podjęta.

Następnie przystąpiono do głosowania w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego w Lucinach - złoża kruszywa naturalnego "Luciny IV" – część I;

Wyniki głosowania:

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

Justyna Bąkowska (ZA), Łukasz Brzeziński (ZA), Tomasz Przybylski (NIEOBECNI), Maria Sokołowska-Nowak (ZA), Nina Stępa (ZA), Edward Szczepański (ZA), Bartosz Żeleźny (ZA)

Przewodnicząca Komisji podsumowując wyniki głosowania stwierdziła, iż Komisja w obecności 6 członków, jednogłośnie zaopiniowała pozytywnie przedłożony projekt uchwały.

d) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mechlin-południe".

Projekt uchwały zreferowała Naczelnik PPS Katarzyna Bednarowicz.

Następnie Przewodnicząca Komisja otworzyła dyskusję nad przedstawionym projektem uchwały.

Dyskusja nie została podjęta.

Radny Bartosz Żeleźny poinformował, iż nie będzie brał udziału w głosowaniu w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mechlin-południe".

Przystąpiono do głosowania w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mechlin-południe".

Wyniki głosowania:

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

Justyna Bąkowska (ZA), Łukasz Brzeziński (ZA), Tomasz Przybylski (NIEOBECNI), Maria Sokołowska-Nowak (ZA), Nina Stępa (ZA), Edward Szczepański (ZA), Bartosz Żeleźny (BRAK GŁOSU)

Przewodnicząca Komisji podsumowując wyniki głosowania stwierdziła, iż Komisja w obecności 6 członków, 5 głosami „za” zaopiniowała pozytywnie przedłożony projekt uchwały.

*(Opinia stanowi załącznik nr 3 do protokołu).*

Na tym punkt zakończono.

Ad 4. Sprawy bieżące w zakresie działania Komisji.

Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję w tym punkcie obrad.

W dyskusji głos zabrali.

Radny Łukasz Brzeziński

zapytał, o kwestię zalewanych nieruchomości przy ulicy Jodłowej i Orzechowej w miejscowości Psarskie oraz o nawiezioną ziemię na terenie dawnej Spółdzielni Rolniczej, która miała zostać usunięta.

Burmistrz Śremu Grzegorz Wiśniewski

odpowiedział, w kwestii ziemi znajdującej się na terenie dawnej Spółdzielni Rolniczej, to z powodu braku porozumienia sprawa została przekazana do Pionu Audytu i Kontroli, jeżeli polubownie problem nie zostanie rozwiązany, wówczas zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne. Natomiast, jeśli chodzi o pierwsze pytanie, to nie jest to kompetencja gminy, w związku z powyższym sprawa została przekazana do Wód Polskich. Prawdopodobnie

pozwolenia na budowę nie uwzględniały przeniesienie drenów odwadniających.

Radny Łukasz Brzeziński

zapytał, czy jest możliwość uzyskania informacji, jakie działania w tej sprawie podejmą Wody Polskie.

Burmistrz Śremu Grzegorz Wiśniewski

odpowiedział, że poinformuję, jeśli otrzyma informację od Wód Polskich.

Dyskusję zakończono.

Na tym punkt zakończono.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodnicząca Komisji –Nina Stępa podziękowała za udział w posiedzeniu Komisji zaproszonym Gościom, Członkom Komisji, zamykając obrady o godz. 16:33.

Na tym posiedzenie Komisji i protokół zakończono.

Przewodniczył  
PRZEWODNICZĄCA  
Komisji Wsi i Samorządu

/-/Nina Stępa

Załączniki:

- 1) Zawiadomienie o komisji;
- 2) Lista obecności Członków Komisji i lista obecności gości;
- 3) Opinia dot. projektu uchwały.

Protokolant:

Jolanta Napieralska

Podinspektor